

TR: Observation – Enquête publique PLU de La Crau

 1 pièce jointe (594 Ko)
Mr LETOURNEUX Olivier.pdf;

De : olivier letourneux <[REDACTED]>
Envoyé : mercredi 24 septembre 2025 08:56
À : PLU MTPM <mtpm.plu@metropoletpm.fr>
Objet : Observation – Enquête publique PLU de La Crau

Monsieur le Commissaire enquêteur,

Veuillez trouver ci-joint mon courrier d'observation relatif au projet de reclassement du secteur Patrimoine – site E.Leclerc (passage de UCe à UZe).

Je vous prie de bien vouloir enregistrer cette observation et de placer un avis défavorable au classement des parcelles concernées en zone UZe.

Je vous remercie de l'attention portée à ma demande.

Cordialement,

Mr Letourneux Olivier

Letourneux Olivier

██████████
83260 La Crau

██████████

Monsieur Bernard Mundet
Commissaire enquêteur
Enquête publique révision PLU
Mairie de La Crau
15, Bd de la république
83260 La Crau

La Crau, le 20 septembre 2025

Objet : Observations sur le reclassement du secteur Patrimoine – site E.Leclerc (UCe à UZe)

Monsieur le Commissaire enquêteur,

En ma qualité de coloti du lotissement « *Patrimoine B* », je souhaite formuler la présente observation concernant le projet de révision du PLU.

Je constate que le reclassement de notre secteur, actuellement en zone UCe à dominante pavillonnaire, vers une zone UZe intégrant l'établissement E.Leclerc La Crau, aurait pour effet de rendre conformes des nuisances subies au quotidien.

Un tel changement de zonage reviendrait à **légaliser des troubles de voisinage** qui, jusqu'ici, étaient contraires à la vocation résidentielle de la zone UCe.

Je me déclare en cohérence avec l'observation déposée par l'ASL « *Patrimoine B* », car je subis moi-même, totalement ou partiellement, les nuisances provoquées par l'exploitation du site E.Leclerc La Crau.

En conséquence, je vous prie de bien vouloir prendre en compte mon observation et d'émettre un avis défavorable au classement des parcelles cadastrées section AB n° 514 et 515 en zone UZe, afin de préserver la destination résidentielle initiale de notre quartier.

Je vous remercie de l'attention portée à la présente observation.

À La Crau,

20/09/2025

Signature

